



NEMZETI FEJLESZTESI
MINISZTERIUM

DR. FONAGY JANOS
parlamentari államtitkár

Országgyűlés Hivatala

PKF /24884– 3 / 2017-NFM

Irományszám: K/15254/1

Érkezett: 2017 MÁJ 08.

**Dr. Hadházy Ákos úr részére
országgyűlési képviselő**

Budapest
Széchenyi rkp. 19.
1358

Tisztelt Képviselő Úr!

Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint Dr. Seszták Miklós nemzeti fejlesztési miniszterhez intézett „**Mit kezd a kormány a 16,5 milliárd forintért megszerzett IX. kerületi ingatlannal?**” című, K/15254 számú kérdésére a hivatkozott törvény 42. § (2) bekezdése alapján a következő választ adom:

A kérdéses ingatlan 6383/147473 tulajdoni hányada már a felvásárlást megelőzően közvetlen állami tulajdonban volt. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (MNV Zrt.) az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter — mint a részvényesi jogok gyakorlója — által kiadott határozat alapján döntött az állami szerepvállalásról az ingatlan és környezete jövőbeni egységes fejlesztésének biztosítása érdekében.

Az állami szerepvállalás biztosítása érdekében — mérlegelve egyebek mellett az eladói szándékot és az ingatlannak az ügylet megkötésekor fennálló hasznosítási feltételeit — az ingatlan magántulajdonú részét birtokló társaság megvásárlására került sor.

A DUNA PASSAGE Kft. tulajdonában lévő ingatlan területét érinti a Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programról szóló 1839/2016. (XII. 23.) Korm. határozat, valamint az ennek keretében megvalósítani tervezett Budapesti Atlétikai Stadion

beruházása. A rendelkezésünkre álló információ szerint jelenleg nincs napirenden az ingatlan esetleges továbbértékesítése.

A DUNA PASSAGE Kft. több, különböző mértékű tulajdoni hányadnak közel tíz év alatt, eltérő időpontokban történő megvásárlásával alakította ki a most fennálló tulajdonosi szerkezetet. A társaságban történt állami tulajdonszerzést megelőző időszakhoz kapcsolódó kérdésekkel — a szerződő felek üzleti érdekeire is tekintettel — a társaság akkori tulajdonosait javasolt megkeresni.

Kérem, hogy válaszomat szíveskedjen elfogadni.

Budapest, 2017. május „ 11 .”

Üdvözlettel:

Dr. Fónagy János

